

Spett. sig. Sindaco
Comune di Darfo Boario Terme
Piazza Lorenzini 4
25047 Darfo Boario Terme (BS)

Osservazioni alla VARIANTE n. 2 al Piano di Governo del Territorio adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 22-12-2016

La sottoscritta Rosa Pedersoli, residente a Darfo Boario Terme (BS) in via Dolomiti 10, codice fiscale PDRRSO50A57D251C, in qualità di rappresentante legale dell'*Osservatorio Territoriale Darfense onlus (OTD)* - c.f. 90021630174, ai fini di un possibile PUBBLICO INTERESSE presenta la seguente osservazione alla variante n. 2 di Piano di Governo del Territorio comunale adottata.

ART. 73 NTA – Perequazione e compensazione

Premesso che

- l'articolo 73 delle NTA prevede per le zone D quanto segue: “Non è ammesso il superamento delle SLP derivanti dall'applicazione degli indici massimi indicati nelle singole zone, se non per una quota massima del 10% realizzabile unicamente utilizzando il trasferimento di SLP da zone D1, D2, in cui l'indice massimo, da dimostrare sul singolo lotto di proprietà, non sia stato raggiunto. (...) Il trasferimento di SLP nel caso avvenga tra diverse proprietà dovrà essere effettuato tramite atto registrato e trascritto, e sarà cura della Amministrazione Comunale istituire apposito registro in cui trascrivere tutti i trasferimenti di SLP”

si chiede che

tale perequazione venga registrata anche nel caso in cui il trasferimento avvenga su lotti del medesimo proprietario.

Darfo Boario Terme, 6 marzo 2017

La richiedente
Rosa Pedersoli