

Spett. sig. Sindaco
Comune di Darfo Boario Terme
Piazza Lorenzini 4
25047 Darfo Boario Terme (BS)

Osservazioni alla VARIANTE n. 2 al Piano di Governo del Territorio adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 22-12-2016

La sottoscritta Rosa Pedersoli, residente a Darfo Boario Terme (BS) in via Dolomiti 10, codice fiscale PDRRSO50A57D251C, in qualità di rappresentante legale dell'*Osservatorio Territoriale Darfense onlus (OTD) - c.f. 90021630174*, ai fini di un possibile PUBBLICO INTERESSE presenta la seguente osservazione alla variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio comunale adottato.

ART. 35 – 36 - 37 – Ambiti di trasformazione residenziale; produttiva; polifunzionale

Premesso che

- gli art. 35 – 36- 37 stabiliscono che “Nel caso in cui le schede normative degli ATR (idem per ATP e ATF) prevedano la presenza di più funzioni, è ammessa la variazione delle percentuali attribuite a ciascuna funzione sino ad un massimo del 50% delle stesse, ferma restando la quantificazione massima di SLP definita nei parametri attuativi”.

considerato che

- variazioni nell'ordine del 50% delle destinazioni insediabili rendono pressoché nulli la programmazione urbanistica delle funzioni e l'equilibrio complessivo delle medesime nelle specifiche aree urbane

si chiede

l'eliminazione di tale possibilità e il mantenimento delle quote previste nelle schede degli ambiti di trasformazione.

Darfo Boario Terme, 6 marzo 2017

La richiedente
Rosa Pedersoli